

## ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

### аукциона в электронной форме по продаже земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения (извещение № SBR012-2409240018)

от 06 ноября 2024 года № 245

(Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка размещено на официальном сайте yuryuzan.ru, на электронной площадке <http://utr.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru))

1. Дата рассмотрения: 06.11.2024 в 15 час. 00 мин.
2. Место рассмотрения заявок: Челябинская обл., г. Юрюзань, ул. Зайцева, 9 Б, каб. 11
3. Организатор аукциона: Отдел по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Юрюзанского городского поселения
4. Собственник имущества: Администрация Юрюзанского городского поселения

5. Основание для проведения аукциона в электронной форме: Постановление Администрации Юрюзанского городского поселения от 09.09.2024 № 509 «О принятии решения о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка».

6. Форма торгов: открытый аукцион в электронной форме (далее – аукцион) по составу участников и по форме подачи заявлений о цене продажи земельного участка.

7. Состав аукционной комиссии:

Заместитель председателя аукционной комиссии:

Акшенцева Светлана Петровна

Члены аукционной комиссии:

Худавердиева Наргиз Мустафаевна  
Радионова Лариса Викторовна  
Чернецов Антон Андреевич

Секретарь аукционной комиссии:

Шекунова Ирина Андреевна

Аукционная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с Распоряжением администрации Юрюзанского городского поселения 05.02.2024 № 34 «Об утверждении состава аукционной комиссии». Кворум имеется.

8. Предмет аукциона:

№ лота	Наименование объекта, адрес, вид разрешенного использования	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка (руб.)
1.	Земельный участок площадью 1500,0 кв.м. Кадастровый номер 74:10:0205002:508, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, городское поселение Юрюзанское, деревня Первуха, улица Лесная, земельный участок 27.	55215,00	16564,50

9. Заявки на участие в аукционе

9.1. До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 поступило 2 заявки. Заявки по лоту № 1 зарегистрированы в Журнале регистрации заявок.

Отозванных заявок: нет.

Отказано в приеме заявок: нет.

9.1.1. Сведения о претендентах по лоту № 1

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки претендента,	Сведения о задатке, заблокировано оператором (руб.)
1.	4903	23.10.2024 12:44	16564,50
2.	5368	23.10.2024 20:18	16564,50

9.1.2. Претенденты по заявкам 4903, 5368 признаны участниками аукциона на основании Протокола от 05.11.2024 № 239 о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме по продаже земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения.

9.1.3 Предложение о цене по ЛОТУ № 1

№ п/п	Наименование претендента (Ф И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)	Номер заявки	Предложение о цене (руб.) без НДС	Занятое место
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕНТА"	4903	262 021.25	1
2.	Серегин Денис Анатольевич	5368	260 366.80	2

10. Комиссия единогласно приняла следующее решение:

10.1. Признать аукцион состоявшимся, признать ООО «Рента» победителем аукциона по Лоту № 1.

10.2. В соответствии с п. 12 ст. 39.13. Земельного кодекса Российской Федерации направить проект договора купли-продажи земельного участка победителю по лоту № 1 в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного п. 11 ст. 39.13 ЗК РФ.

11. Задаток, внесенный победителем аукциона в электронной форме, засчитывается в оплату приобретаемого участка.

12. Настоящий протокол с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи земельного участка.

13. Информационное сообщение об итогах аукциона подлежит размещению:

- на официальном Интернет-сайте Администрации Юрюзанского городского поселения [yuryuzan.ru](http://yuryuzan.ru),

- на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет – [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru),

- на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

14. Голосовали «ЗА»: единогласно

Голосовали «ПРОТИВ»: против голосов нет

15. Заседание аукционной комиссии окончено 06.11.2024 в 15 часов 30 минут.

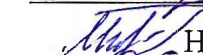
16. Протокол подписан 06.11.2024 аукционной комиссией в составе:

17. Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель председателя аукционной комиссии:

 П. Акшенцева

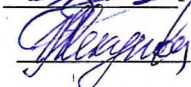
Члены аукционной комиссии:

 Н. М. Худавердиева

 Л. В. Радионова

 А. А. Чернецов

Секретарь аукционной комиссии:

 И. А. Шекунова